

OKRUŽNI PRIVREDNI SUD U BIJE LJINI

Broj predmeta: 59 0 Ip 026193 13 Ip

Bijeljina, 10.10.2013. godine

OKRUŽNI PRIVREDNI SUD U BIJE LJINI, po sudiji Slobodani Krstić, u izvršnom postupku tražioca izvršenja AB „UKIO BANKAS“ Kaunas Litvanija, Maironio Str. 25, zastupano po punomoćniku: Advokatska firma Sajić o.d. Banja Luka, ul. Knežopoljska br.10, protiv izvršenika „ALUMINA“ d.o.o. Zvornik, Karakaj bb, radi naplate novčanog potraživanja, v.sp. 154.260.617,79 KM, dana 10.10.2013. godine, donio je sljedeće:

www.CAPITAL.ba

RJEŠENJE O IZVRŠENJU

I O D R E Đ U J E se izvršenje na osnovu izvršne notarske isprave i to Ugovora o kreditu br. 17-151 od 09.07.2003. godine sa pratećim ugovorom br.74 od 09.07.2003. godine, Ugovora o kreditu br. 17-392/08 od 29.04.2008. godine sa pratećim sporazumom br. 31 od 30.11.2012. godine, Ugovora o kreditu br. 17-131 od 21.08.2009 sa pratećim ugovorom br.60-279/2011 od 30.06.2011. godine i sporazumom br. 2 od 30.11.2012. godine i Ugovora o kreditu br. 17-580/12. od 30.11.2012. godine sa sporazumom br.1 od 30.11.2012. godine, po prijedlogu tražioca izvršenja podnjetog sudu 30.07.2013. godine,

- zapljenom novčanih sredstava sa računa izvršenika broj 5514502231423355 otvoren kod UniCredit bank AD Banja Luka, broj 5685032600000230 otvoren kod Balkan Investment Bank AD Banja Luka, 5685031100105041 otvoren kod Balkan Investment Bank AD Banja Luka, broj 5681631100034207 otvoren kod Balkan Investment Banke A.D. Banja Luka, broj 5550060030390794 otvoren kod Nova Banka AD Banja Luka, broj 5540120000022046 otvoren kod Pavlovic International bank AD i broj 5520200002487618 otvoren kod Hypi Alpe-Adria-Bank A.D. Banja Luka i prenosom zapljenjenih sredstava na račun tražioca izvršenja broj LT45 7044 0600 0000 0452, AB SEB bankas, SWIFT CBVILT2X.

- zapljenom, procjenom i prodajom udjela izvršenika u društvu sa ograničenom odgovornošću „ALUSIL“ doo Zvornik, visina ugovorenog kapitala 5.010.000,00 KM, procenat 48,9976%, sa sjedištem u Zvorniku, Karakaj bb te namirenjem tražioca izvršenja iz iznosa dobijenog prodajom.

- zabilježbom, utvrđivanjem vrijednosti i prodajom nekretnina izvršenika upisanih kao:

1. k.č. broj 2721/1 u naravi ekonomsko dvorište, odeljenje obrade hidrata-Objekat broj 12- fabrički krug, Objekat 12, površine 6850 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
2. k.č. broj 3020/17 u naravi Jordan-oranica, površine 5000 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
3. k.č. broj 2727/5 u naravi Ekonomsko dvorište, Dimnjaci-objekat broj 15, fabrički krug objekat broj 15, površine 3175 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;

4. k.č. broj 3020/27 u naravi ekonomsko dvorište, fabrički krug, površine 1763 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
5. k.č. broj 3020/7 u naravi ekonomsko dvorište, fabrički krug, površine 3742 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
6. k.č. broj 2730/3 u naravi Jordan-šuma površine 3695 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
7. k.č. broj 2721/3 u naravi ekonomsko dvorište, odeljenje kontrolne filtracije-Objekat broj 9, fabrički krug, objekat broj 9, površine 1105 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
8. k.č. broj 2721/2 u naravi Jordan, oranica, površine 896 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
9. k.č. broj 2721/4 u naravi ekonomsko dvorište, transformatorska stanica T 1-8 objekat broj 8, fabrički krug, objekat 8, površine 500 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
10. k.č. broj 3020/51 u naravi Bitovaja, pogonska zgrada Bitovaja, objekat broj 33, privredna zgrada, objekat 33, površine 1495 m², z.k. uložak broj 77, Katastarska opština SP Zvornik;
11. k.č. broj 2719/6 u naravi Jordan, njiva, površine 460 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
12. k.č. broj 2719/1 u naravi fabrički krug, ekonomsko dvorište površine 9436 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
13. k.č. broj 3020/24 u naravi ekonomsko dvorište, kompresorska stanica, objekat broj 22, ekonomsko dvorište, objekat 22, površine 5760 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
14. k.č. broj 2719/4 u naravi Jordan njiva, površine 7990 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
15. k.č. broj 2719/5 u naravi Jordan šuma, površine 1474 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
16. k.č. broj 2719/2 u naravi Jordan oranica površine 3538 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
17. k.č. broj 2719/3 u naravi Jordan njiva, površine 4438 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
18. k.č. broj 3020/16 u naravi ekonomsko dvorište, odeljenje kalcinacije, objekat broj 13, fabrički krug, odeljenje za kalcinaciju sa rekonstruisanom peći-vertikalna peć objekat broj 13, površine 21636 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
19. k.č. broj 3020/8 u naravi ekonomsko dvorište, RP-5 10 KW objekat broj 71, fabrički krug, objekat broj 71;
20. k.č. broj 3020/35 u naravi ekonomsko dvorište, servisna stanica objekat 41, ekonomsko dvorište, površine 2520 m², z.k. uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
21. k.č. broj 2733/1 u naravi fabrički krug ekonomsko dvorište, odeljenje ugušćivanja dekantacija pranja crvenog mulja objekat broj 5, transformatorska stanica T-1-7 objekat broj 7;
22. k.č. 2733/4 u naravi ekonomsko dvorište, odeljenje raščišćavanja- objekat broj 4, fabrički kru, objekat broj 4.

23. k.č. broj 2748/2 u naravi Jordan livada, površine 1488 m², z.k.uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
24. k.č. broj 2728/1 u naravi zemljište odeljenja upravljanja, odeljenje upravljanja Objekat 17, zemljište, objekat 17, 4120 m², z.k.uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
25. k.č. broj 2728/3 u naravi ekonomsko dvorište, fabrički krug, površine 10229 m², z.k.uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
26. k.č. broj 2719/7 u naravi zemljište skladišta glinice, skladište glinice (čelični silos) Objekat 16, zemljište, čelični silos, površine 615 m² z.k.uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
27. k.č. broj 3020/10 u naravi zemljište odeljenja izlučivanja-dekompozicije, odeljenje izlučivanja dekompozicija objekat 11, fabrički krug, ekonomsko dvorište, objekat 11, površine 15720 m² z.k.uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
28. k.č. 3020/69 u naravi čvor povratnog-vodosnadjevanja, objekat broj 23, ekonomsko dvorište, bazen-privredna zgrada 1, bazen-privredna zgrada 2, bazen-privredna zgrada 3, postrojenje, privredna zgrada-4, taložnik-privredna zgrada-5, vodotoranj, privredna zgrada-6, vodotoranj-privredna zgrada-7, vodotoranj privredna zgrada-8, bazen privredna zgrada 9, cent.zg. i filtr. Privredna zgrada 10, površine 27572 m², z.k.uložak broj 76, Katastarska opština SP Zvornik;
29. k.č. broj 3020/39 u naravi kuća i dvorište, kuća i dvorište površine 390 m², z.k.uložak broj 78, Katastarska opština SP Zvornik;
30. k.č. broj 3020/43 u naravi Dunavac-oranica, površine 50 m², z.k.uložak broj 78, Katastarska opština SP Zvornik;
31. k.č. broj 3020/47 u naravi ekonomsko dvorište, restoran sagrađen na k.č. 3020/47, remontno mehanička radionica, objekat broj 29, fabrički krug, zgrada, objekat broj 29 površine 5865 m², z.k.uložak broj 78, Katastarska opština SP Zvornik;
32. k.č.broj 3333/4 u naravi barica, ekonomsko dvorište, površine 2000 m², z.k.uložak broj 78, Katastarska opština SP Zvornik;
33. k.č. broj 3337/4 u naravi Jordan ekonomsko dvorište, površine 2300 m², z.k. uložak broj 98, Katastarska opština SP Zvornik;
34. k.č. broj 3337/5 u naravi Jordan šuma, površine 180 m², z.k. uložak broj 98, Katastarska opština SP Zvornik;
35. k.č. broj 3337/2 u naravi Jordan ekonomsko dvorište, površine 1820 m², z.k. uložak broj 98, Katastarska opština SP Zvornik;
36. k.č. broj 3337/1 u naravi Jordan ekonomsko dvorište, površine 1726 m², z.k. uložak broj 98, Katastarska opština SP Zvornik;
37. k.č. broj 2814/2 u naravi luka oranica, površine 4374 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
38. k.č. broj 2814/4 u naravi luka njiva, površine 1527 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
39. k.č. broj 2814/12 u naravi luka oranica, površine 2806 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;

40. k.č. broj 2808/03 u naravi Jordan oranica, površine 1980 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
41. k.č. broj 2808/04 u naravi Jordan Bašča, površine 2049 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
42. k.č. broj 2968/2 u naravi luka njiva, površine 8424 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
43. k.č. broj 2804/2 u naravi fabrički krug, skladište boksita i homogenizacije, ekonomsko dvorište, objekat broj 46, površine 41408 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
44. k.č. broj 2814/5 u naravi Luka oranica, površine 259 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
45. k.č. broj 2814/9 u naravi Luka oranica, površine 2633 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
46. k.č. broj 2778/1 u naravi Jordan oranica, površine 2600 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
47. k.č. broj 2807/4 u naravi jordan oranica, površine 2246 m², z.k. uložak broj 99, Katastarska opština SP Zvornik;
48. k.č. broj 2718/2 u naravi kuća i dvorište površine 920 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
49. k.č. broj 3020/31 u naravi kuća i dvorište površine 3384 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
50. k.č. broj 3012/12 u naravi Jordan oranica 5000 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
51. k.č. broj 2728/05 u naravi kuća i dvorište površine 1060 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
52. k.č. broj 2992/10 u naravi fabrički krug, transformatorska podstanica T 1-6 broj 6, fabrički krug, transformatorska stanica 6, površine 678 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
53. k.č. broj 2729/7 u naravi fabrički krug, skladište kreča i čvor pripreme krečnog mljijeka broj 19, ekonomsko dvorište, skladište 13, površine 1548 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
54. k.č. broj 2729/11 u naravi Jordan njiva, površine 1438 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
55. k.č. broj 3020/32 u naravi kuća i dvorište, površine 1000 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
56. k.č. broj 3020/37 u naravi Dunavac oranica, površine 120 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
57. k.č. broj 3020/41 u naravi Jordan oranica, površine 835 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
58. k.č. broj 3020/42 u naravi kuća i dvorište, površine 170 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
59. k.č. broj 2722/4 u naravi Jordan voćnjak, površine 302 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
60. k.č. broj 2722/3 u naravi Jordan dvorište, površine 191 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;

61. k.č. broj 2992/14 u naravi polučak oranica, površine 540 m², z.k. uložak broj 112, Katastarska opština SP Zvornik;
62. k.č. broj 3332/6 u naravi barica oranica, površine 5000 m², z.k. uložak broj 197, Katastarska opština SP Zvornik;
63. k.č. broj 3332/1 u naravi barica oranica, površine 8300 m², z.k. uložak broj 197, Katastarska opština SP Zvornik;
64. k.č. broj 3333/1 u naravi barica pašnjak, površine 3620 m², z.k. uložak broj 197, Katastarska opština SP Zvornik;
65. k.č. broj 3333/5 u naravi barica šuma, površine 1355 m², z.k. uložak broj 197, Katastarska opština SP Zvornik;
66. k.č. broj 3333/6 u naravi barica šuma, površine 2100 m², z.k. uložak broj 197, Katastarska opština SP Zvornik;
67. k.č. broj 3340/1 u naravi fabrički krug, skladište kisika i acetilena, ekonomsko dvorište, objekat 31, površine 2192 m², z.k. uložak broj 240, Katastarska opština SP Zvornik;
68. k.č. broj 3341/5 u naravi barica šuma, površine 2813 m², z.k. uložak broj 240, Katastarska opština SP Zvornik;
69. k.č. broj 3340/2 u naravi fabrički krug, centralno skladište mazuta, ekonomsko dvorište, objekat 30, površine 2250 m², z.k. uložak broj 240, Katastarska opština SP Zvornik;
70. k.č. broj 3333/2 u naravi fabrički krug, elektro radionica, ekonomsko dvorište, objekat 62, površine 8615 m², z.k. uložak broj 240, Katastarska opština SP Zvornik;
71. k.č. broj 3332/26 u naravi fabrički krug, ekonomsko dvorište, vatrogasno spremište, ekonomsko dvorište, objekat 39, površine 3205 m², z.k. uložak broj 240, Katastarska opština SP Zvornik;
72. k.č. broj 2729/5 u naravi fabrički krug, ekonomsko dvorište, površine 6746 m², z.k. uložak broj 3408, Katastarska opština SP Zvornik;
73. k.č. broj 2729/2 u naravi fabrički krug, ekonomsko dvorište, površine 2541 m², z.k. uložak broj 3408, Katastarska opština SP Zvornik;
74. k.č. broj 2730/1 u naravi Jordan fabrički krug, površine 1094 m², z.k. uložak broj 3408, Katastarska opština SP Zvornik;
75. k.č. broj 2729/8 u naravi fabrički krug, ekonomsko dvorište, površine 2218 m², z.k. uložak broj 3408, Katastarska opština SP Zvornik;
76. k.č. broj 2730/2 u naravi fabrički krug, ekonomsko dvorište, površine 699 m², z.k. uložak broj 3408, Katastarska opština SP Zvornik;
77. k.č. broj 2729/14 u naravi Jordan fabrički krug, površine 5300 m², z.k. uložak broj 3408, Katastarska opština SP Zvornik;
78. k.č. broj 618/2 u naravi brana nasip, brana i deponija crvenog mulja sa pratećim objektima 44, površine 67317 m², z.k. uložak broj 43, Katastarska opština SP Petkovci;
79. k.č. broj 361/1 u naravi Kosa njiva, površine 6850 m², z.k. uložak broj 43, Katastarska opština SP Petkovci;

80. k.č. broj 626 u naravi Subote Njiva, površine 2254 m², z.k.uložak broj 43, Katastarska opština SP Petkovci;

i namirenjem tražioca izvršenje iz iznosa dobijenog prodajom.

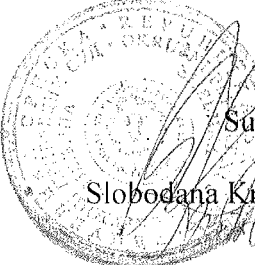
II Troškove tražioca izvršenja sud određuje u iznosu od 12.925,00 KM, a isti se sastoje od:

1. Takse na prijedlog i rješenje o izvršenju u iznosu od 10.000,00 KM (Tarifni broj 1.t 7 i tarifni broj 2.t.4 Taksene tarife „Službeni glasnik Republike Srpske“ broj 73/08, 49/09, 67/13).

2. Troškova tražioca izvršenja po punomoćniku advokatu u iznosu od 2.925,00 KM i to za sastav prijedloga za izvršenje, uključujući i PDV u iznosu od 2.925,00 KM. (Član 2., tarifni brojevi 2. i 12., član 6. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad advokata „Službeni glasnik Republike Srpske“ broj 68/05).

O b r a z l o ž e n j e

Ispitujući prijedlog za izvršenje tražioca izvršenja sud je utvrdio da isti sadržava sve potrebne elemente propisane u članu 36. ZIP-a, članovima 26. i 27. Okvirnog zakona o zalozima BiH, pa je shodno tome donio odluku kao u izreci, a u vezi sa članom 39. ZIP-a.


Sudija
Slobodana Krstić

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja dozvoljen je prigovor ovom sudu u roku od 8 dana od dana prijema. Prigovor ne odlaže izvršenje.